

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы
Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия
федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв
в 1942-1943 гг.» по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Мамаев
курган в рамках проекта «Строительство двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6 кВ
на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемой в
здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ на земельном участке
по адресу: пр. Ленина, д. 63г в г. Волгограде» (на участке пикетов 10 - 18)»

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569.

- 1. Дата начала проведения экспертизы – 13.08.2020 г.**
- 2. Дата окончания проведения экспертизы – 01.09.2020 г.**
- 3. Место проведения экспертизы – г. Липецк.**
- 4. Заказчик экспертизы –** открытое акционерное общество «Институт по проектированию предприятий промышленности резиновых технических изделий» (ОАО «Гипрорезинотехника») (г. Волгоград).

5. Сведения об эксперте:

Ивашова Наталия Дмитриевна, образование – высшее, специальность – учитель истории, эксперт-менеджер объектов культурного наследия по специальности «реставрация», стаж работы – 20 лет, место работы и должность – заместитель директора областного бюджетного учреждения культуры «Государственная дирекция культурного наследия Липецкой области», государственный эксперт РФ по проведению государственной историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации от 01 апреля 2020 г. № 419; объекты экспертизы – выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; *документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанным с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; проекты зон охраны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая границы защитной зоны объекта культурного наследия; документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия).*

6. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт (эксперты) несёт ответственность за достоверность сведений,

изложенных в заключении.

Эксперт Ивашова Н.Д. признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения историко-культурной экспертизы, установленных ст. 29 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в акте государственной историко-культурной экспертизы.

7. Цель экспертизы – определение соответствия Раздела «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Мамаев курган в рамках проекта «Строительство двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6 кВ на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемого в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ на земельном участке по адресу: пр. Ленина, д. 63г в г. Волгограде» (на участке пикетов 10 - 18)» требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

8. Объект экспертизы – Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Мамаев курган в рамках проекта «Строительство двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6 кВ на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемого в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ на земельном участке по адресу: пр. Ленина, д. 63г в г. Волгограде» (на участке пикетов 10 - 18)», разработанного в 2020 году государственным бюджетным учреждением «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры» (ГБУ ВОИПЦ по охране памятников истории и культуры).

9. Перечень документов, представленных заявителем:

Научно-проектная документация в составе:

Введение.

1. Исходная документация:

- Выписка из Списка исторических памятников, подлежащих государственной охране как памятники государственного значения, утверждённого Постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. №1327.

- Приказ Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 августа 2018 г. № 177 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942 – 1943 гг.», расположенного по адресу: г. Волгоград, Мамаев курган.

- Выписка из Постановления Правительства Волгоградской области от 18 апреля 2014 г. № 209-П «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган – место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.», а также режимов использования земель и градостроительные регламентов в границах данных зон» с изменениями и дополнениями.

- Письмо Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 12 декабря 2019 г. №53-08-12/2990.

- План сети электроснабжения 6 кВ ПК10 – ПК18 в рамках проекта «Строительство двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6 кВ на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемой в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ на земельном участке по адресу: пр. Ленина, д. 63г в г. Волгограде».

2. Комплексные научные исследования:

2.1. Схема расположения проектируемого строительства двух КЛ-6 кВ от резервных

ячеек 6 кВ на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемой в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ. на топографической основе.

2.2. Краткие исторические сведения. Архивные фотографии.

2.3. Современная градостроительная ситуация (Архитектурно- градостроительная среда пр. им. В.И. Ленина г. Волгограда в районе Мамаева кургана на участке Метизный завод (Завод тракторных деталей и нормалей – завод ТДН) – Научный городок).

2.4. Библиография.

2.5. Основные положения документации, переданной Заказчиком в части проведения работ по строительству двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6 кВ на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемой в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ на земельном участке по адресу: пр. Ленина, д. 63г в г. Волгограде» (на участке пикетов 10-18), выполненных ОАО «Гипрорезинотехника».

2.6. Натурная фотофиксация.

Схема фотофиксации.

3. Обоснование мер по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 годах» при проведении работ по объекту «Строительство двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6 кВ на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемой в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ на земельном участке по адресу: пр. Ленина, д. 63г в г. Волгограде» (на участке пикетов 10-18)»:

3.1. Режим использования земель в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 годах» в части проведения работ по строительству двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6 кВ на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемой в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ на земельном участке по адресу: пр. Ленина, д. 63г в г. Волгограде» (на участке пикетов 10-18).

3.2. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 годах» при проведении работ по строительству двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6 кВ на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемой в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ на земельном участке по адресу: пр. Ленина, д. 63г в г. Волгограде» (на участке пикетов 10-18).

4. Заключение

Приложение:

- План прохождения трассы КЛ-6 в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942 – 1943 гг.» на космоснимке.

10. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.

Эксперт не имеет родственных связей с должностными лицами, работниками Заказчика, не состоит с Заказчиком в трудовых отношениях, не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком. Эксперт не заинтересован в результатах исследований либо решении, вытекающем из заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц. Заказчик, его должностные лица и работники не имеют долговых или имущественных обязательств перед экспертом.

Обстоятельств, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы, не имеется.

11. Сведения о проведённых исследованиях с указанием применённых методов, объёма и характера выполненных работ и их результатов.

При проведении экспертизы государственным экспертом было выполнено:

- изучение предоставленной исходной документации;
- изучение текстовых и графических материалов научно-проектной документации.

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ представленной заказчиком документации в части её соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия.

Указанные исследования проведены с применением методов натурного, историко-архивного и градостроительного анализа в объёме, достаточном для принятия вывода государственной историко-культурной экспертизы.

Результаты исследований, проведённых в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

При проведении экспертизы использованы следующие нормативно-правовые документы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Постановление Правительства РФ от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

12. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведённых исследований.

В результате рассмотрения представленных материалов и проведённых исследований экспертами установлено следующее.

Научно-проектная документация выполнена в отношении объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942 – 1943 гг.), расположенного по адресу: г. Волгоград, Мамаев курган.

Рассматриваемый объект как место, на территории которого велись упорные кровопролитные бои в период Сталинградской битвы, впервые был включен в список памятников истории и культуры, расположенных на территории г. Сталинграда и подлежащих государственной охране в соответствии с Решением Исполкома Сталинградского городского совета депутатов от 15 августа 1949 г. № 32/833.

Учитывая особую мемориальную значимость Постановлением Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 года № 1327 «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» был включен в Список исторических памятников, подлежащих государственной охране как памятники государственного (республиканского) значения. Указом Президента Российской Федерации от 20 февраля 1995 г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения» Мамаев курган получил статус объекта культурного наследия федерального (общероссийского) значения.

В соответствии со ст. 64 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» памятник отнесён к объектам культурного наследия федерального значения и включён в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942 – 1943 гг.), расположенного по адресу: г. Волгоград, Мамаев курган утверждены Постановлением Главы Администрации Волгоградской области от 04 июня 2007 года № 942. Этим же постановлением утверждены границы зон охраны данного объекта культурного наследия. Постановлением Правительства Волгоградской области от 18 апреля 2014 года № 209-П были утверждены новые границы зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган – место ожесточённых боёв в 1942 – 1943 гг.», а также режимы использования земель и

градостроительных регламентов в границах данных зон. Приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 27 августа 2018 г. №177 с учетом постановления Главы Администрации Волгоградской области от 04 июня 2007 года № 942 определены географические координаты границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942 – 1943 гг.», расположенного по адресу: г. Волгоград, Мамаев курган.

Сведения об объекте культурного наследия и его территории.

В период Сталинградской битвы (1942 – 1943 гг.) возвышенность в центральной части Сталинграда Мамаев курган (высота 102,0) была ключевой позицией обороны города. Бои в районе Мамаева кургана начались 13 сентября 1942 года. 15 сентября этого года Мамаев курган был захвачен немецкими войсками. Но 16 сентября был возвращен частями 13-й Гвардейской и 112-й стрелковыми дивизиями. После тяжёлых боёв 27 сентября противник закрепился на западном склоне, а к середине октября овладел вершиной северным и южным склонами Мамаева кургана. Восточный склон с 27 сентября 1942 года до 26 января 1943 года обороняли части 284-й стрелковой дивизии (командир – полковник Н.Ф. Батюк), воины которой, отбивая в октябре – ноябре 1942 года ежедневно по несколько атак частей вермахта проявляли образцы героизма и стойкости. Бои за Мамаев курган велись 135 суток. 26 января 1943 года на северо-западном склоне произошло соединение войск 62-й армии, наступавших с востока и войска 21 армии, наступавших с северо-запада, в результате чего окружённая в Сталинграде немецко-фашистская группировка была расчленена на две части.

Постановлением Совета Министров СССР от 23 января 1958 года № 100 было принято решение воздвигнуть на Мамаевом кургане памятник-монумент в ознаменование победы над немецко-фашистскими войсками под Сталинградом. Торжественная закладка мемориала состоялась 2 февраля 1958 года, в день 15-летия победы в сражении у волжских берегов. Подготовительные работы начаты в мае 1959 года, основные строительные работы велись с 1960 года. В мае 1959 года на Мамаевом кургане были начаты работы по строительству величественного мемориала в честь исторической победы Красной Армии в боях за Сталинград.

Памятник – ансамбль «Героям Сталинградской битвы» сооружён на восточном склоне Мамаева кургана по восходящей оси от проспекта им. В.И. Ленина до его вершины. Руководитель проекта Герой Социалистического труда, Народный художник СССР, скульптор Е.В. Вучетич. В состав проектной группы входили: архитекторы - Я.Б. Белопольский (главный архитектор), В.А. Демин, Ф.М. Лысов; скульпторы – М.С. Алешенко, В.Е. Матросов, Л.М. Майстренко, А.А. Мельник, В.А. Марунов, А.С. Новиков, А.А. Тюренок; руководитель инженерной группы доктор технических наук К.В. Никитин; военный консультант дважды Герой Советского Союза, Маршал Советского Союза В.И. Чуйков. Труд авторского коллектива был высоко оценён Родиной – в 1970 году создателям мемориала на Мамаевом кургане была присуждена Ленинская премия.

После закладки мемориала сапёры приступили к разминированию Мамаева кургана. На его территории было обезврежено более 40 тысяч мин, снарядов, авиабомб. И только после этого, в 1959 году, начались земляные работы: были спланированы склоны Мамаева кургана, насыпан грунт для путепроводов и площадей, для холма под главный монумент «Родина – мать зовёт!». Позже были возведены подпорные стены площади «Стоять насмерть!», фундаменты главного монумента, конструкции железобетонной подпорной стены, предотвращающей сползание грунта земляного холма и др. В процессе этих работ было перемещено свыше миллиона кубометров грунта. В дальнейшем создавались мемориальные архитектурные и художественные объекты, осуществлялись мероприятия по благоустройству территории. Торжественное открытие памятника состоялось 15 октября 1967 года.

Памятник-ансамбль состоит из следующих отдельных тематически-смысловых комплексов, наполненных глубоким символизмом и организованных на одной восходящей

оси:

- площадь Водной композиции (стереобат, горельеф «Память поколений», тумбы с землей городов-героев СССР и Брестской крепости);
- парадная лестница и Аллея пирамидальных тополей (путепроводы № 1 и № 2 над железнодорожными путями);
- площадь «Стоять насмерть!» (скульптура «Стоять насмерть!», круглый бассейн);
- композиция «Стены-руины» (два горельефа подобных пропилям, образующих композицию «Стены-руины», ее левая часть посвящена теме «Клятва», правая теме «Наступление», парадная лестница);
- площадь Героев (6 скульптурных эпизодов, монумент «Стена-знамя», большой прямоугольный бассейн);
- зал Воинской Славы (пантеон с символическим алтарем-площадкой по центру и скульптурой руки, держащей в кисти факел Вечного Огня Жизни, спиралевидный пандус, оформление в траурном стиле стен пантеона, тематическое граффито в плакатном стиле на тему «Контрнаступление под Сталинградом», оформляющее подпорную стену);
- площадь Скорби (скульптура «Скорбящая мать», овальный бассейн, могила Неизвестного Солдата, могила дважды Героя Советского Союза Маршала Советского Союза В.И. Чуйкова);
- дорога Памяти (Большая братская могила советских воинов, устроенная в земляном холме–кургане, захоронения видных участников Сталинградской битвы, мемориальные тумбы над кенотафами, серпантинная дорожка);
- главный монумент «Родина-мать зовет!»;
- воинское мемориальное кладбище (братские и индивидуальные захоронения с надгробиями, стена с именами погибших).

Краткая историко-градостроительная справка о территории проектирования, представленная в экспертируемой документации

Объект проектирования располагается вдоль пр. им. В.И. Ленина в районе стадиона и Мамаева кургана.

Автодорога по проспекту им. В.И. Ленина является композиционной осью, к которой примыкает разная по назначению, времени и качеству застройка, которая образует главную улицу города на севере, проходящую через территории Центрального, Краснооктябрьского, Тракторозаводского районов.

Автомагистраль по проспекту им. В.И. Ленина, в существующей в настоящее время трассировке, на рассматриваемом участке возникла в конце 70-х – начале 80-х гг. XIX в. в качестве дороги, первоначально без твердого покрытия, соединившей г. Царицын с посёлком братьев Нобелей. Автомагистраль в конце XIX – начале XX вв. была продолжена до построенного в 1897 г. сталелитейного завода французского акционерного общества «Урал-Волга». Параллельно этой дороге в 1916 г. было проложена трамвайная линия, которая была восстановлена после Сталинградской битвы и функционирует в настоящее время.

Южная часть застройки рассматриваемого участка, примыкающая к проспекту им. В.И. Ленина представлена:

По четной стороне (последовательно с юга на север):

- комплексом застройки Центрального стадиона, введенного в эксплуатацию в 2018 году для проведения в Волгограде серии отборочных матчей Чемпионата мира по футболу 2018 года. Существующий в настоящее время стадион располагается на месте прежнего и по существующей типологии относится к футбольным сооружениям с возможностью использования для проведения культурно-зрелищных, развлекательных и общественных массовых мероприятий. Автором проекта является Институт «Арена» (главный архитектор Д.В. Буш).

Рядом со стадионом (на территории площади Центрального стадиона, в ее северной стороне) в 1975 году по проекту архитектора К.В. Дынкина было возведено существующее в

настоящее время здание крытого плавательного бассейна. Представляет собой протяженный крупный объем в виде цилиндрического свода, поддерживаемого арочными металлическими и железобетонными конструкциями;

- комплексом застройки Волгоградской государственной физической академии, который примыкает к Центральному стадиону с северо-востока. Академия была построена в 1959 – 1969 гг. по проекту архитектора А.В. Желдакова. Данный комплекс состоит из невысокого корпуса, обращенного главным протяженным фасадом на проспект им. В.И. Ленина и более крупных четырехэтажных корпусов за ним. Перед зданием устроена просторная зеленая зона (парк).

По нечетной стороне (последовательно с юга на север):

- северными корпусами Метизного завода из сборного железобетона и кирпича (в настоящее время не функционирует). Сталинградский метизный завод на существующем месте располагается с 1930 г. К 1941 г. предприятие полностью обеспечивало крепежными деталями Сталинградский и Харьковский тракторные заводы. В Сталинградскую битву завод был полностью уничтожен. Восстановление цехов началось сразу после окончания боевых действий. В 1943 г. на территории еще руин начали выпускать снаряды, мины, взрыватели. В 1947 г. цеха завода были полностью восстановлены, и предприятия постепенно вернулось к выпуску метизов. С этого года предприятие получило новое наименование Сталинградский завод тракторных деталей и нормалей. Новые цеха представляли собой протяженные объемы в виде приземистых параллелепипедов со световыми фонарями на крыше. В настоящее время территория метизного завода не используется под производственную деятельность и здесь ведется строительство жилого комплекса «Артхаус». К северной границе Метизного завода примыкают построенные по индивидуальным проектам здания семиэтажной гостиницы (в стадии незавершенного строительства) и двухэтажной автомобильной мойки, возведенных в начале XXI в., а также Волгоградская дистанция электроснабжения РЖД, Подстанция «ТДН» (около железной дороги);

- парковкой транспорта на период проведения спортивных и культурно-зрелищных соревнований, трехэтажным зданием страховой компании «Согласие» по архитектурному облику напоминающим речной дебаркадер с вокзалом, возведенные и устроенные на территории ранее существовавшего участка мемориального парка - примыкают с северо-востока к Метизному заводу;

- аллеей с фонтаном – путепроводом, соединяющим платформу железнодорожной станции «Мамаев курган» с проспектом им. В.И. Ленина. Находится северо-восточнее Метизного завода;

- мемориальным парком, устроенным жителями города в честь погибших героев Сталинграда к северо-востоку от завода ТДН в 1965 г. В 2018 г. парк реконструирован. В настоящее время именно со стороны парка лучше всего раскрывается панорама Мамаева кургана и возведенного на его территории памятника-ансамбля «Героям Сталинградской битвы»;

- Мамаевым курганом и мемориально-художественными и архитектурными объектами памятника-ансамбля «Героям Сталинградской битвы» на Мамаевом кургане, в частности: скульптурной композицией «Память поколений» (горельеф, начало 1960-х гг.), мемориальными тумбами с землей городов-героев СССР и Брестской крепости (1985 г.), тумбой с посвянительной надписью – текст речи, произнесенной Л.И. Брежневым на открытии мемориала (1981 г.).

Условная граница южной и северной застройки, рассматриваемого участка проходит по ул. Маршала Советского Союза Н.И. Крылова, выходящей под прямым углом к проспекту им. В.И. Ленина со стороны р. Волга и к восточной подошве Мамаева кургана в районе площади Вводной композиции.

Северная часть застройки рассматриваемого участка, примыкающей к проспекту им. В.И. Ленина представлена:

По четной стороне (последовательно с юга на север):

- зданием кафе «Победа» (двухэтажное, адрес: пр. им. В.И. Ленина, 78б), возведенным в 2017-2018 гг.;
- зданием административного назначения (пятиэтажное, незавершенное строительство, адрес: пр. им. В.И. Ленина, 80), возведенным в 2017-2018 гг.;
- зданием филиала ФГУП Росгвардии по Волгоградской области «Охрана» (двухэтажное, адрес: ул. Химическая, 5) построенным в 20-30-х гг. XX в.;
- зданием Научного городка (пяти – семиэтажные, адрес: проспект им. В.И. Ленина, 84, 86, 88, 90, 92).

Указанные здания располагаются на территории довоенного поселка Лазурь. В 1928 - 1932 гг. главным архитектором Гипрохима Я.Г. Черниковым был спроектирован завод «Лазурь» по производству ультрамарина и красок. Завод располагался вдоль оси, частично сохранившейся в наше время ул. Химической (большая часть улицы после войны была застроена объектами троллейбусного депо и завода «Красный Октябрь») на отрезке в районе современной трамвайной остановки у Мамаева кургана до оврага Банный (пл. Возрождения). Вокруг завода быстро сформировался поселок рабочих этого предприятия и работников металлургического завода «Красный Октябрь» (застройка усадебного типа, с одноэтажными строениями). Особенностью микрорайона, в который входил завод «Лазурь» и прилегающая к нему застройка являлась своеобразная форма его планировки в виде круга с сеткой улиц. Это было обусловлено тем, что участок находился в границах петли железнодорожных путей (отвод от железнодорожной станции Сталинград-I к верхним и нижним III, IV участкам нефтебазы и линии вдоль берега р. Волги до железнодорожной станции Волжская). Из-за этого в период Сталинградской битвы месторасположение завода и поселка – внутри транспортной петли являлось надежным ориентиром для немецких летчиков, называвших его – «Tennisracquet» («Теннисная ракетка»). С началом войны на заводе «Лазурь» приступили к изготовлению специальных красок для танковой промышленности. Позже на территории завода и поселка «Лазурь» в 1942-1943 гг. развернулись тяжелые и упорные бои. В послевоенный период было принято решение не восстанавливать завод «Лазурь» и прилегающий к нему поселок. В 60-е – 70-е гг. XX в. на их местах по проспекту им. В.И. Ленина с четной стороны на участке от Мамаева кургана до пл. Возрождения были возведены здания Научного городка, троллейбусного депо, цехов завода «Красный Октябрь». Однако сохранились здания, входившие ранее в состав застройки поселка завода «Лазурь» это двухэтажное здание по ул. Химической, 5 и строение по ул. Химической, 6.

Комплекс застройки Научного городка построен в 1961 – 1968 гг. по проекту архитектора Л.И. Рубина при участии архитектора К.В. Дынкина. Застройка осуществлена на территории проспекта им. В.И. Ленина на отрезке от Дворца спорта до пл. Возрождения. Она образована пяти- (дома № 94, 96, 92, 98, 100, 102) и семиэтажными кирпичными зданиями (дома № 84, 86, 88, 90 – фактически это одно здание с 4-мя крупными обособленными секциями, примыкающими друг к другу). Все здания в объеме представляют собой параллелепипеды. Членение фасадов задано ритмом световых осей одинаковых оконных проемов, в большинстве случаев, размещенных в вертикальных нишах или широким поэтажным горизонтальным ленточным остеклением, а также высоким глухим завершением последнего этажа. Единство разных зданий в комплексе научного городка достигалось общей для них отделкой фасадов – среднеформатными силикатными плитами светло-серого цвета. Комплекс застройки научного городка выполняет важную градостроительную функцию, выступая в качестве экрана, закрывающего инфраструктуру троллейбусного депо и производственную застройку завода «Красный Октябрь» на ответственном градостроительном участке, связанном с размещением крупных общественных зданий.

По нечетной стороне (последовательно с юга на север):

- зданием кафе «Аристократ» (в стадии реконструкции или демонтажа, двухэтажное, адрес: пр. им. В.И. Ленина, 61), возведенным в конце XX в. на территории парковой зоны, устроенной еще в 60-70-е гг. XX в.;
- двумя корпусами автомойки «Мой Car» (одно-, двухэтажные адрес: пр. им. В.И.

Ленина, 63а), возведенными в начале XXI в. на территории парковой зоны, устроенной еще в 60-70-е гг. XX в.;

- зданием автозаправки сети «Лукойл» (одноэтажные адрес: пр. им. В.И. Ленина, 63б), возведенным в начале XXI в. на территории парковой зоны, устроенной еще в 60-70-е гг. XX в.;

- зданием автосалона (одноэтажные адрес: пр. им. В.И. Ленина, 65б), возведенным в начале XXI в. на территории площади Дворца спорта волгоградских профсоюзов, где ранее находился протяженный фонтан-аэрактор (являлся одновременно частью системы охлаждения воздуха в залах Дворца спорта);

- зданием Дворца спорта волгоградских профсоюзов, построенным на территории бывшего ультрамаринного завода «Лазурь», у северо-восточного подножия Мамаева кургана, около молокозавода № 2, в 1 км севернее Центрального стадиона, напротив комплекса Научного городка. Авторами проекта волгоградского Дворца спорта стали местные архитекторы Б.А. Геккер, Ю.П. Калиниченко, В.П. Калиниченко, Е. Мухранова. Здание дворца спорта представляет собой крупный прямоугольный в плане объем, напоминающий трамплин. Протяженным фасадом здание обращено к проспекту им. В.И. Ленина, с целью лучшего раскрытия оригинального, динамичного силуэта.

Характеристика основных проектных решений

Проектируемый объект предназначен для технологического присоединения потребителей к электрическим сетям ПАО «МРСК Юга».

Проектными решениями предусматривается строительство двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6кВ на разных секциях шин ЗРУ-6кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемой в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ, подводится к границе земельного участка по адресу: пр. Ленина, д.63г в г. Волгограде. Проектируемый кабель марки АПвПуг – 3х240/70-6(10) прокладывается в траншее под землей на глубине 0,7м, при пересечении с автодорогой на глубине 1м, при пересечении с кабельными линиями на глубине 0,5м (в стесненных условиях 0,15м) от существующих кабелей, при пересечении с трубопроводом на глубине 0,5м (в стесненных условиях 0,25м) как над, так и под существующим трубопроводом, при пересечении с теплотрассой на глубине 0,5м. При пересечении с автодорогой, тротуарами и подземными инженерными коммуникациями КЛ-6 кВ предполагается защитить полиэтиленовыми трубами. Защита от механических повреждений при раскопках кабелей выполняется керамическим кирпичом. Прокладку и монтаж КЛ-6 кВ вести в соответствии со СНиП 3.05.06-85 и ПУЭ. Сечение кабеля выбрано по длительно допустимой токовой нагрузке и проверено на потерю напряжения и отключение тока короткого замыкания. Марка кабеля принята для прокладки в земле со средней и высокой коррозионной активностью, с наличием блуждающих токов. Согласно ПУЭ (п. 2.3.70) количество соединительных муфт на 1 км вновь строящихся кабельных линий должно быть не более 5 шт. для трехжильных кабелей с сечениями 3х120-3х240 мм на напряжение до 10 кВ. Электрооборудование и материалы, принимаемые к монтажу, в том числе иностранного производства, должны иметь сертификаты соответствия системе сертификации ГОСТ РФ, также соответствовать требованиям и техническим характеристикам, указанным в проекте. Монтажные работы должны выполняться специализированной организацией, имеющей лицензию на производство электромонтажных работ. Работы производятся поточным методом. Всё применяемое в проекте оборудование сертифицировано.

Прокладка проектируемого кабеля на участке пикетов 10 -18 осуществляется следующими способами:

ПК10 - ПК11: ГНБ (горизонтально-направленного бурения) 60м под дорогой, котлованы и направление бурения указаны на плане;

ПК11 - ПК13: ГНБ (горизонтально-направленного бурения) 52м, котлованы и направление бурения указаны на плане;

ПК13 - ПК14: Прокладка в земле в траншее, разрез траншеи указан на плане;

ПК14 - ПК16: ГНБ (горизонтально-направленного бурения) 51м, котлованы и направление бурения указаны на плане;

ПК16 - ПК17: ГНБ (горизонтально-направленного бурения) 18м, котлованы и направление бурения указаны на плане;

ПК17 - ПК18: Прокладка в земле в траншее, разрез траншеи указан на плане.

Таким образом, прокладка проектируемого кабеля на участке пикетов 10-18 будет осуществлена в толще грунта, в т.ч. путем горизонтально-направленного бурения.

Проектом предлагается следующая схема производства работ на захватке по прокладке КЛ (кабельной линии) открытым способом (в земле):

- разработка траншеи на глубину 0,9м;
- устройство песчаного основания;
- укладка кабеля в две линии;
- засыпка песком кабеля на 300 мм и укладка кирпича полнотелого КР 250/120/88;
- обратная засыпка траншеи грунтом.

Разработка траншей для укладки кабеля в 2 линии предполагается экскаватором-погрузчиком «Амкодор-732-10», оборудованным обратной лопатой с емкостью ковша 0,24 м³ и погрузочным ковшом емкостью 1,2 м³. Складирование грунта для обратной засыпки будет вдоль одной стороны траншеи на расстоянии не менее 0,5м от ее бровки. Вытесненный грунт от разработки будет использован для обратной засыпки, обваловки и разравнивания на прилегающей территории стройплощадки. Излишний грунт размещается в виде валика высотой 30 - 40 см по всей длине траншеи. Все земляные работы по отрывке траншей и котлованов предполагается производить: 20 % объема экскаватором и 80% объема вручную - в местах пересечения с действующими коммуникациями.

Прокладка силового кабеля через автодороги и в местах прохода подземных коммуникаций предполагается закрытым (бестраншейным) способом методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ) установкой типа «VermeerNavigator D36x50».

Технологическая схема горизонтально-направленного бурения при строительстве переходов включает три последовательных этапа:

Этап 1 включает следующие операции:

- геодезическую разбивку места перехода и установку предупредительных знаков;
- подготовка строительного-монтажных площадок по обе стороны перехода;
- разработка одноковшовым экскаватором рабочего и приёмного котлованов;
- водопонижение грунтовых вод (при необходимости);
- крепление стенок рабочего котлована (при необходимости).

Этап 2 включает следующие операции:

- подготовка установки и элементов сборного защитного кожуха к монтажу;
- монтаж установки для бурения.

Этап 3 включает следующие операции:

- пилотное бурение скважины;
- приготовление бурового раствора;
- расширение пилотной скважины;
- затягивание ПНД (полиэтилен низкого давления) трубы (футляра) в скважину;
- протягивание силового кабеля в футляр.

По обе стороны пересекаемой преграды необходимо предусмотреть приемный и рабочий котлованы и котлованы для сбора бентонитовой смеси.

Разработка котлованов выполняется ковшовым экскаватором.

Котлованы предусматриваются с откосами, в стесненных условиях без откосов с креплением стенок против обрушения при помощи деревянных щитов с распорками.

Крепление вертикальных стенок котлованов глубиной до 3 м в грунтах естественной влажности должно выполняться, как правило, с применением инвентарной сборно-разборной крепи с винтовыми распорками или рамных конструкций с деревянной затяжкой.

Разработанные котлованы используют для дальнейшей прокладки кабеля, выполнив в нем предварительную подсыпку и уплотнение грунта до проектных отметок низа кабеля.

В период производства работ при переходе через автодороги устанавливаются временные дорожные знаки и ограждения.

Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 годах»

Для исключения негативного воздействия на территорию объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 годах» и Мемориального комплекса «Героям Сталинградской битвы» при проведении работ по строительству двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6 кВ на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемой в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ на земельном участке по адресу: пр. Ленина, д. 63г в г. Волгограде» (на участке пикетов 10 - 18) необходимо предусмотреть, в том числе следующие мероприятия:

1. для уменьшения шумового воздействия при производстве работ необходимо использовать оборудование, механизмы и инструменты, исключающие высокий уровень шума;

2. организация специальных площадок складирования строительных материалов и конструкций не предусмотрена, необходимые строительные материалы предполагается разгружать на подготовленных для разгрузки временных площадках, после окончания работ предусмотреть мероприятия по их рекультивации и приведению в надлежащий вид;

3. при производстве земляных работ запрещается применять ударные и взрывные способы разработки грунта, загрязнять почву продуктами отработки машин и механизмов (горюче-смазочными материалами);

4. земляные работы по отрывке траншей и котлованов производить 20 % объема экскаватором и 80% вручную - в местах пересечения с действующими коммуникациями;

5. строительные работы в траншее должны быть максимально сокращены;

6. на границе производства работ устанавливаются временные защитные ограждения сетчатые $h=1,2\text{м}$ на 1-й захватке ($L=119$ п.м.) и сплошные ограждения $h=2\text{м}$ на остальных участках;

7. для предотвращения загрязнения территории по окончанию работ осуществлять вывоз строительного мусора и отходов, исключив воздействие на них атмосферных осадков. Строительный мусор собирать в контейнеры и вывозить на свалку;

8. после окончания земляных работ осуществить рекультивацию почвенного покрова, в случае образования излишков грунта последние удалить с земельного участка, расположенного в непосредственной близости от границ территории объекта культурного наследия «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 годах»;

9. в случае обнаружения во время проведения земляных работ останков участников Сталинградской битвы и иных материальных артефактов периода Великой Отечественной войны исполнитель работ обязан немедленно остановить дальнейшие земляные работы и уведомить государственный орган, уполномоченный в сфере охраны объектов культурного наследия на территории Волгоградской области.

13. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неё специальной, технической и справочной литературы.

Представленные на экспертизу документы содержат исчерпывающие сведения об объекте исследования, необходимые для принятия экспертного заключения, и дают достаточное представление о предлагаемых проектных решениях по сохранению памятника архитектуры.

14. Обоснования вывода экспертизы.

Представленный на государственную историко-культурную экспертизу Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Мамаев курган в рамках проекта «Строительство двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6 кВ на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемого в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ на земельном участке по адресу: пр. Ленина, д. 63г в г. Волгограде» (на участке пикетов 10 - 18)», разработанный в 2020 г. ГБУ ВОИПЦ по охране памятников истории и культуры, содержит необходимые материалы и документы, достаточные для обоснования принятых проектных решений, направленных на решение задач по обеспечению сохранности объекта культурного наследия.

Полученные в результате проведённых историко-архитектурных, историко-градостроительных и архивных исследований данные позволили определить характер, исторические этапы и параметры планировочной структуры на исследуемом участке.

Принимаемые решения на территории проектирования должны отвечать требованиям Постановления Правительства Волгоградской области от 18 апреля 2014 г. № 209-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942 – 1943 гг.», а именно прокладка кабельной линии на участке пикетов 10 – 15 западнее проспекта им. В.И. Ленина проходит в границах охранной зоны ОЗ-1 объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942 - 1943 гг.». В соответствии с режимами использования земель и градостроительным регламентом в границах охранной зоны ОЗ-1 запрещается строительство, за исключением строительства объектов, необходимых для прокладки подземных инженерных коммуникаций, ремонта существующих объектов инженерной инфраструктуры. На участке пикетов 14 – 18 западнее проспекта им. В.И. Ленина кабельная линия проходит в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Р-1а объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942 - 1943 гг.». В соответствии с режимами использования земель и градостроительным регламентом в границах данной зоны запрещается прокладка наземных инженерных коммуникаций; прокладка подземных инженерных коммуникаций, за исключением коммуникаций, необходимых для функционирования существующей застройки.

Планируемые к производству работы по строительству двух КЛ-6 кВ предполагаются от резервных ячеек 6кВ на разных секциях шин ЗРУ-6кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемой в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ, подводится к границе земельного участка по адресу: пр. Ленина, д.63г в г. Волгограде. Проектируемый кабель марки АПвПуг – 3х240/70-6(10) (на участке пикетов 10 - 18) прокладывается в траншее под землей на глубине 0,7м, при пересечении с автодорогой на глубине 1м.

Работами не предусматривается изменение объемно-пространственных характеристик и высотных отметок существующего рельефа путем его увеличения. Предусмотренный проектной документацией комплекс работ направлен на подведение кабельной линии к границе земельного участка по адресу: пр. Ленина, д.63г в г. Волгограде для обеспечения его электроэнергией.

Таким образом, планируемые к производству работы по строительству двух КЛ-6 кВ исключают возникновение фактора, ухудшающего панорамное восприятие объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 годах» и Мемориального комплекса «Героям Сталинградской битвы» и соответствуют Постановлению Правительства Волгоградской области от 18 апреля 2014 г. № 209-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942 – 1943 гг.»

Соблюдение предусмотренных экспертируемым разделом мероприятий позволит избежать возникновения факторов, оказывающих негативное влияние на состояние объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в

1942 – 1943 гг.»

15. Вывод экспертизы.

Меры, предусмотренные Разделом «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Мамаев курган в рамках проекта «Строительство двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6 кВ на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемого в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ на земельном участке по адресу: пр. Ленина, д. 63г в г. Волгограде» (на участке пикетов 10 - 18)», выполненным в 2020 г. ГБУ ВОИПЦ по охране памятников истории и культуры обеспечивают сохранность объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» при проведении земляных, строительных и иных работ на территории земельного участка непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия (**положительное заключение**) и соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Раздел «Обеспечение сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Мамаев курган» - место ожесточённых боёв в 1942-1943 гг.» по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, Мамаев курган в рамках проекта «Строительство двух КЛ-6 кВ от резервных ячеек 6 кВ на разных секциях шин ЗРУ-6 кВ ПС 110/35/6 кВ «ТДН» до проектируемого в здании ситуационно-аналитического центра 2БКТП-6/0,4 кВ на земельном участке по адресу: пр. Ленина, д. 63г в г. Волгограде» (на участке пикетов 10 - 18)» рекомендуется к согласованию государственным органом охраны объектов культурного наследия в установленном порядке.

16. Дата оформления заключения экспертизы – 01.09.2020 г.

Акт государственной историко-культурной экспертизы подписан усиленной квалифицированной электронной подписью эксперта

Эксперт по проведению
государственной историко-культурной экспертизы

Н.Д. Ивашова